

**Образец искового заявления о признании права пользования земельным участком в
связи
с переходом права собственности на находящийся на нем
объект недвижимости**

В _____

(наименование суда)

(почтовый адрес)

ИСТЕЦ: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ТРЕТЬИ ЛИЦА: _____

*(При наличии.
Указать адрес, телефон)*

ЦЕНА ИСКА: _____

(сумма, рублей)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

**о признании права пользования земельным участком в связи
с переходом права собственности на находящийся на нем
объект недвижимости**

Я являюсь собственником объекта недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), расположенного по адресу: _____, кадастровый номер _____.

Данный объект я приобрел у _____ (указать Ф.И.О. третьего лица). Объект расположен на земельном участке, принадлежащем _____ (указать Ф.И.О. ответчика), площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____, по адресу: _____.

Третье лицо пользовалось указанным земельным участком на условиях _____ . Ответчик мое право не признает, что подтверждается:

(обстоятельства, доказательства). Иных лиц, оспаривающих мои права, не имеется. На основании вышеизложенного, руководствуясь [ст. 271](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, [ст. 35](#) Земельного кодекса РФ, [ст. ст. 131, 132](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

Признать за _____ (указать Ф.И.О. истца) право пользования земельным участком общей площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____, расположенным по адресу: _____, на условиях _____ в объеме _____ в связи с переходом ко мне права собственности на находящийся на нем объект недвижимости.

Приложения [<1>](#):

<1> Копии документов, подтверждающих обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, прилагаются к исковому заявлению для ответчиков и третьих лиц, если они у них отсутствуют.

1. Копии исковых заявлений для ответчика и третьего лица.
2. Документ об оплате госпошлины.
3. Свидетельство о праве собственности на объект недвижимости от " _____ " _____ г.
4. Документ о праве, условиях и объеме пользования земельным участком третьим лицом.
5. Иные документы.

" _____ " _____ г. _____

Подпись, расшифровка